

Planzeichenerklärung

I. Darstellungen

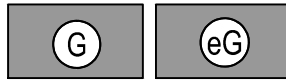
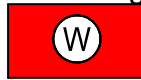
Art der Baulichen Nutzung

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

Bestand



Änderung



Wohnbauflächen

(§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Gemischte Bauflächen

(§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

Gewerbliche Bauflächen / eingeschränktes Gewerbegebiet

(§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

sonstige Sondergebiete

(§11 Abs. 2 BauNVO)

Marina

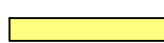
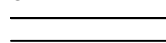
sonstige Sondergebiete

(§11 Abs. 2 BauNVO)

Deponie

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen



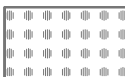
Bahnanlagen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB



Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für Wald

Grünflächen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)



Grünflächen

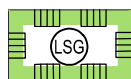
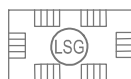
PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MAßNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MAßNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

II. Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen



Landschaftsschutzgebiet (LSG)



Flächen für Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätzen



Einzeldenkmal

III. Sonstige Planzeichen



Gewässerschutzstreifen



30 m Waldabstand



entfallende Festsetzungen



unterirdische Leitung



Nummerierung der Änderungen Bauflächen 1 16



Nummerierung der Änderungen
Maßnahmeflächen/Grünflächen 1 6



Gewässer II. Ordnung



verfüllte Erdgas-, Erdölbohrungen