

## **Beschluss der Gemeindevorstand Dobin am See vom 18.09.2019**

### **1. Satzung der Gemeinde Dobin am See zur Änderung der Veränderungssperre zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 Retgendorf**

#### **Präambel**

Die Gemeindevorstand der Gemeinde Dobin am See hat in ihrer Sitzung am 18.09.2019 aufgrund der §§ 14, 16 und 17 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V. mit § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in den jeweils gültigen Fassungen die nachstehende 1. Satzung zur Änderung der Veränderungssperre zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 Retgendorf beschlossen:

#### **Artikel 1**

##### **Änderung der Satzung zur Veränderungssperre**

Die Satzung der Gemeinde Dobin am See über die Veränderungssperre zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 Retgendorf vom 07.01.2019 wird wie folgt geändert:

1. § 1 Satz 1 erhält folgenden Wortlaut

Die Gemeindevorstand der Gemeinde Dobin am See hat in ihrer Sitzung am 18.09.2019 beschlossen, den Geltungsbereich und damit den Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des B-Plans Nr. 1 Retgendorf zu ändern.

2. § 1 Satz 2 erhält folgenden Wortlaut:

Der Geltungsbereich der 6. Änderung des B-Plans Nr. 1 ist der Anlage 1 zur 1. Satzung zur Änderung der Veränderungssperre zu entnehmen. Anlage 1 ist Bestandteil der 1. Satzung zur Änderung der Veränderungssperre.

3. § 2 Satz 1 erhält folgenden Wortlaut:

Der räumliche Geltungsbereich liegt im Ort Retgendorf zwischen den Wohnbebauungen des B-Plans Nr. 1 und Nr. 2 und hat eine Fläche von ca. 6 ha.

4. § 2 Satz 2 erhält folgenden Wortlaut:

Der räumliche Geltungsbereich wird wie folgt begrenzt:

- im Norden durch vorhandene Wohnbebauung,
- im Osten durch landwirtschaftliche Nutzflächen (Acker),
- im Süden durch vorhandene Wohnbebauung und die Kindertagesstätte sowie
- im Westen durch Wohnbebauung und die angrenzende Seestraße.

#### **Artikel 2**

##### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Dobin am See, 18.09.2019

**Im Original gez.**

**A.Schwarz**

**Der Bürgermeister**

Übersichtsplan

